

## **Kirsten Kaldenberg**

Werderstraße 49 · D - 20144 Hamburg

Telefon (+49 40) 41 47 68 0 · Telefax (+49 40) 41 47 68 11 · E-Mail: [kkaldenberg@kkaldenberg.de](mailto:kkaldenberg@kkaldenberg.de)

### **PER EINSCHREIBEN**

**Bezirksamt Eimsbüttel  
Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
- Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung -  
Grindelberg 66  
20144 Hamburg**

Hamburg, den 27. November 2007  
KK/ Wi

Einwendungen und Forderungen bezüglich des öffentlich ausliegenden Bebauungsplanentwurfes Harvestehude 13

---

Sehr geehrte Damen und Herren,

Als Eigentümerin des Grundstücks Sophienterrasse Nr. 9, Flurstück 289, fühle ich mich von dem auf das unmittelbar benachbarte Geltungsgebiet bezogenen Bebauungsplanentwurf Harvestehude 13 direkt negativ betroffen.

Die Begründung und Einschätzung der Gemeinde hinsichtlich der wesentlichen vorliegenden umweltbezogenen Auswirkungen scheint uns nachweisbar von zweifelhaften und unrichtigen gutachterlichen Stellungnahmen auszugehen.

Anliegend finden Sie meine Stellungnahme, Einwendungen und Forderungen nach § 3 Absatz 2 BauGB. Ich bitte Sie, diese nach den Grundsätzen der Bauleitplanung und im Sinne des § 1 Absätze 5 bis 7 BauBG zu prüfen.

Ich gehe davon aus, dass meine Forderungen, wie annähernd in dem interfraktionellen Prüfauftrag der im Stadtplanungsausschuss vertretenen Parteien formuliert, rechtsverbindliche Bestandteile des *Städtebaulichen Ergänzungsvertrages* zwischen dem Bezirk Eimsbüttel bzw. der Freien und Hansestadt Hamburg und der Frankonia Eurobau AG, Nettetal, und ihrer Rechtsnachfolger werden.

Als Bürgerin dieses Bezirks bitte ich Sie ferner, mich über den Inhalt dieses Ergänzungsvertrages zu unterrichten, sobald dieser unterschriftsreif ist, mit Ausnahme ggf. derjenigen Passagen, welche begründbaren datenschutzrechtlichen Bestimmungen unterliegen. (Die Nennung von Vertragsstrafenbeträgen, sind meines Erachtens nicht datenschutzrelevant, da sie direkte Hinweise auf Vertragsumgehungsmöglichkeiten sind).

Anhängend finden Sie eine Liste von betroffenen Anwohnern, Grundeigentümern und Bürgern, die meine Stellungnahme und Forderungen unterstützen.

Mit freundlichen Grüßen

Anlagen: - Einwendungen und Forderungen zum Bebauungsplanentwurf  
Harvestehude 13, Stand 23.November 2007  
- Liste von Mitbürgern, die meine Einwendungen unterstützen